

# リフォーム

のことはどんな事でもお任せ下さい

## エービーシーホーム

各種最新モデルをお求めやすい価格でご提案!

クレジット決済可能!

※商品代みの価格です。

### 創業25年目に突入!!

システムキッチン売上台数  
・2010年~2021年  
おかげで2No.1 関東  
まで  
LIXIL 2010~18位までのく81  
キャンペーン優勝コンテスト  
住設補助ツール売上でも  
関東No.1

LIXILは INAX、サツウェブ、トステム、東洋エクステリア、新日鐵が合併した業界最大規模メーカーです。

#### お家の防犯対策もABCホームにお任せください!!

住まいの防犯は「窓」が大きなポイントです 狙われるまえに命を守る対策を!!

防犯対策はまず窓ガラスから!!

## リフォーム相談会

日時: 6月1日(日) 相談無料 予約不要

時間: 10:00~17:00 会場: LIXIL 葛西ショールーム  
江戸川区中葛西4-4-1

生活をワンランクアップ!

LIXIL  
タッチレス水栓  
ナビッシュハンズフリー  
浄水器ビルトイン型

Instagram  
店舗の最新情報を随時配信!  
フォローよりしくお会いします!  
abchome\_renovation

### キッチンプラン

各サイズ、対応します。写真はイメージです。 工期: 2日~

LIXIL リジエル W2550

展示中

44%OFF

メーカー希望価格 ¥851,000

**476,560円**

LIXIL シエラS1型 W1950 標準プラン

展示中

70%OFF

メーカー希望価格 ¥593,500

**178,050円**

LIXIL シエラS L型 1950x1650 標準プラン

展示中

70%OFF

メーカー希望価格 ¥951,500

**285,450円**

TOTO ミッテ L型 W2400

展示中

63%OFF

メーカー希望価格 ¥762,500

**282,125円**

### ユニットバスプラン

各サイズ、対応します。写真はイメージです。 工期: マンション 戸建 1~5日

LIXIL スパージュ BX1717

展示中

45%OFF

メーカー希望価格 ¥1,296,000

**712,800円**

LIXIL リノビオフィット1116

展示中

65%OFF

メーカー希望価格 ¥632,000

**221,200円**

LIXIL 3点ユニットBLCW1216

展示中

65%OFF

メーカー希望価格 ¥775,000

**271,250円**

TOTO リモテル WY 1418

展示中

67%OFF

メーカー希望価格 ¥1,215,000

**400,950円**

### トイレ洗面プラン

写真はイメージです。 工期: マンション 戸建 1~5日

LIXIL アメージュ

展示中

56%OFF

メーカー希望価格 ¥121,500

**53,460円**

LIXIL Jフィット

展示中

45%OFF

メーカー希望価格 ¥297,500

**163,625円**

TOTO ネオレストRS2

展示中

37%OFF

メーカー希望価格 ¥958,000

**225,540円**

LIXIL クレヴィ

展示中

55%OFF

メーカー希望価格 ¥607,000

**273,150円**

### 特別プライス キャンペーン

※サイズ等により金額あり

**99.9万円** パック

LIXIL 水廻り4点セット

ユニットバス システムキッチン 洗面化粧台 トイレ

安心の保証! 各メーカー10年保証も可能です! お気軽にご相談ください。

### リフォームローン キャンペーン

大好評につき エービーシー提携ローンの商材に限り **2%**

お支払いは便利な分割払い!

### エービーシーホーム 墨田店 ショールーム

リフォームのモデルルーム 最新の商品がズラリ!

実際に来て・見て・さわって!

### 墨田店 ショールーム

墨田区東向島1-35-12  
TEL.03-6661-8104 FAX.03-6661-8105  
☎ **0120-916-241**

電話受付時間 9:00~19:00

土・日・祝祭日営業 水曜定休

■建設業許可 国土交通大臣許可(般-30)第27242号  
■財団法人 住宅保証機構登録番号21018598

www.abc-home.co.jp

エービーシーホーム 検索

お車で越越しの場合お店の近くに駐車場がございます。

### 川口店 ショールーム

電話受付時間 9:00~19:00

土・日・祝祭日営業 水曜定休

☎ **0120-666-408**

川口市並木2丁目9番22号  
TEL.048-250-6866 FAX.048-250-6867 Eメール:info@abc-home.co.jp

### ららぽーと立川立飛 ショールーム

電話受付時間 10:00~20:00

定休日なし

☎ **0120-755-066**

立川市泉町935-1 3階3160区画  
TEL.042-595-6133 FAX.042-595-6134 Eメール:info@abc-home.co.jp

こんな時にぜひ、声をかけて下さい。 不動産屋さんでもご購入されたお客様も 予算がどうしても合わない **そんな時は エーピーホームへ**

# 令和6年度 **リピート率87.2%**

見取り	金額	施工	アフター
他社 3日~1週間	下請けに工事を依頼 + 会社の利益	下請けに工事を依頼 しているため、言い違い が多いです	担当がまず確認、それから 下請けの会社の動向によ って変わります
エーピー 1日~1週間	自社の職人を中心に 施工 <b>自信あり</b>	自社の会社で施工する ので、お客様と直にお話 しながら	お客様の予定さえあれば 即日対応土日もOK! 夕方18時以降もOK!

**安心!!** 耐震診断、補強、施工も 自社の職人がやりますので

**120坪の膨大な 自社作業場及び倉庫**

**早い!!** **納期に合った 価格!!** **安心!!** **安心!!**

埼玉県・東京都・神奈川県・千葉県・茨城県・長野県・群馬県 営業中です

## 雨漏り 外壁 屋根

# 無料点検実施中!

●耐震診断 ●シロアリ診断  
●屋根外壁診断 ●雨漏り診断  
●水廻り診断

### 無料 > 0円

基本的に止まらない雨漏れはありません!

## 外壁塗装 超特価

シリコン系塗料 期待耐年数 8~12年 **428,000円~**

ラジカル制御型系塗料 期待耐年数 12~15年 **591,800円~**

無機系塗料 期待耐年数 15~20年 **750,000円~**

近所迷惑 足場組立 高圧洗浄 養生 下塗り 中塗り 上塗り 足場撤去 お引渡し

## エクステリア

玄関アルミドア	27,940円~	カーポート	72,600円~
アルミ窓	19,800円~	アルミ内扉	27,500円~
アルミ出窓	46,200円~	ブロック塀(m)	6,930円~
ベランダ(バルコニー)	63,250円~	玄関ドア	175,032円~

外構工事 (土地20坪の場合) **327,800円**

外構: フェンス・門柱・門扉含む

不用品処分 片づけ 遺品整理

### 残置物撤去処分 出張費0円 お見積り0円

おおよその費用をすぐに見積ります!!

リフォームから家具照明、カーテンまで **トータルコーディネーター**

**一級建築士と専属コーディネーターにお任せ下さい!!**

## サイディング

絶対満足頂ける仕上り 自信あります!

1度の工事で住まいを長く守ります **サイディングパック**

雨で汚れを落とす!

# 5,800円/m<sup>2</sup>

さらに **ニチハ 金属瓦** 15坪 **59万円~** メーカー25年保証付き

屋根葺き替えパック (施工面積に応じて明瞭見積致します)

## 戸建フルリフォーム

今、話題!! 負担・工期半分で、新築同様の仕上り

ABCでの新築ホーム 工期は **半分** 建物20坪の場合、工期約1ヶ月半

外装工事・内装工事 水廻り工事・間取り変更 二世帯工事

特別価格 延床面積20坪の場合 **436万円より**

住みながらの工事が可能 部分ごとの工事が可能なので仮住まいや引越しの心配は無し

耐震補強で安心 構造部材に補強家具を入れお家の寿命をグーンとアップ

内装 **新築** のように戸建て内装フルリフォーム

1,820,000円~ 分割で支払可 頭金0円・15,166円×120回

空家のリフォームならさらに安くなります! 空家なら **20%OFF**

不要になった家具・電化製品を格安で処分致します。お気軽にご相談ください。

お部屋の内装	お風呂修理	キッチン修理
<ul style="list-style-type: none"> <li>トイレの内装パック 37,400円~</li> <li>洗面室の内装パック 40,700円~</li> <li>クロス張替標準品 55,000円~</li> <li>クロス張替機能性 67,100円~</li> <li>戸建 フロアリング張り 82,500円~</li> <li>マンション フロアリング張り 108,900円~</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>浴室換気扇交換 20,900円~</li> <li>浴室の手すり取付 25,300円~</li> <li>浴室のコーキング打ち替え 44,000円~</li> <li>入口折戸交換(カバー工法) 74,800円~</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>水栓水漏れ修理 13,200円~</li> <li>キッチン手元灯交換LED 13,750円~</li> <li>台所プロペラフタ交換 25,300円~</li> <li>シングルレバー水栓交換 28,600円~</li> </ul>

スレート葺き替え **コロニアル屋根** (1㎡あたり) **1,980円**

金属屋根 (1㎡あたり) **5,775円**

## マンション

マンションリフォームを得意な職人さんがいます!

標準グレードバック **1,518,000円~** らくらく予算バック **1,078,000円~**

お気軽ににご相談ください!

## リフォーム事例

このマンションよくやっています!

川市	イトーピア川口	さいたま市	ライオンガーデン東浦和	東区	小豆沢パークファミリア	東区	ステイツ甲府公園
川口	川口学園総合ビル	さいたま市	コスモビル	東区	洋南ビル	東区	アークビル
川口	川口北本町ビル	さいたま市	コスモビル	東区	モックビル	東区	アークビル
川口	川口北本町ビル	さいたま市	コスモビル	東区	モックビル	東区	アークビル
川口	川口北本町ビル	さいたま市	コスモビル	東区	モックビル	東区	アークビル

## 内装

フローリング張り(m)	6,050円~
床クッションフロア張り(m)	3,080円~
床カーペット張り(m)	4,510円~
内装クロス張り(m)	990円~
建具交換	38,500円~
畳替え	3,960円~
換気扇替え	2,200円~
障子張替え	2,200円~

オーダーカーテン **65%OFF**

## 台所・浴室・洗面

吊り戸棚	15,000円~
風呂釜交換	24,480円~
浴室タイル補修	2,000円~
洗濯機防水(ン)	5,500円~

トイレ 和式⇒洋式 **145,000円**

## 今月の目玉商品

リンナイ給湯器20号	¥75,000
リンナイ給湯器 給湯専用	¥33,100
Panasonicテレビアホン	¥10,000
便器セット	¥33,385
タカギ浄水器	¥25,000
LIXILシャワーユニット	¥21,846
INAXオクト600	¥38,080
三菱FB洗濯機用止水栓	¥7,850

ローン他、他社等 借入のある方ご相談下さい!

手持ち資金 **0円** でもらくらくリフォーム

リフォームローン、各種ローン取扱っています。

新築住宅購入時専用オプションローン

中古住宅購入時専用リフォームローン

一般リフォームローン

20万~2,000万円までOK

## 正社員営業職 募集中

◆住宅に興味がある!  
◆楽しい職場で働きたい!

という方、大歓迎! 私達と一緒に働ませんか?

詳細はTEL.048-250-6866にてお問い合わせ下さい。

担当: 蓮見 富本